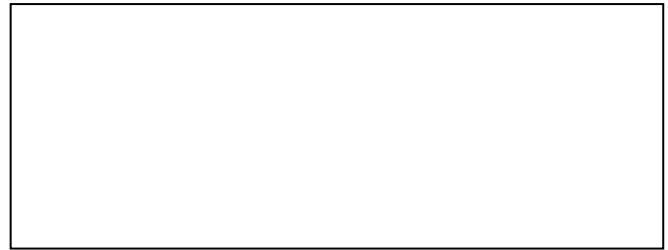


# Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 735, Hnězdenská 735, Praha 8 - Troja



se sídlem Hnězdenská 735/6, 181 00 Praha 8 - Troja, IČ: 27186971,  
společenství vlastníků jednotek zapsané v rejstříku společenství vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 5159



Člen Společenství / zástupce:

Poř. číslo:

Počet hlasů:

## Konání shromáždění vlastníků, rozhodování pomocí technických prostředků.

Vážená paní, vážený pane,

výbor Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 735, Hnězdenská 735, Praha 8 – Troja (dále jen **“Společenství“**) tímto v souladu s ustanovením § 1211 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **“NOZ“**) a v souladu jednotlivými ustanoveními Hlavy IV zákona č. 191/2020 Sb. Zákon o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 na osoby účastnící se soudního řízení, poškozené, oběti trestných činů a právnické osoby a o změně insolvenčního zákona a občanského soudního řádu a v souladu s čl. IV.2 odst. 15 až 17 Stanov **svolává Shromáždění vlastníků Společenství bez fyzické přítomnosti členů tohoto orgánu a stanovuje způsob hlasování a rozhodování vlastníků s využitím technických prostředků.**

Hlasování a rozhodování na svolávaném Shromáždění vlastníků Společenství bude probíhat v termínu od 1.6.2021 do 30.6.2021, korespondenčně (písemně).

K platnosti hlasu je třeba písemné vyjádření člena Společenství s uvedením dne, měsíce a roku, kdy bylo učiněno, podepsané vlastní rukou na listině obsahující plné znění návrhu rozhodnutí (hlasovacího lístku), které je doručeno nebo předáno výboru Společenství.

Členové Společenství mohou hlasování platně provést vyplněním a odevzdáním hlasovacího lístku v písemné podobě. Vyplněný a podepsaný hlasovací lístek:

- zašlete prostřednictvím poštovní (nebo obdobné) přepravy na adresu Společenství nebo
- zanechejte v zalepené obálce označené **“HLASOVÁNÍ“** na recepci bytového domu Troja, Hnězdenská 735/6, Praha 8.

**Dokumentace a podklady pro rozhodování** jsou uloženy v elektronické podobě na webových stránkách Společenství **www.spravne.cz** nebo k nahlédnutí - zapůjčení **na recepci bytového domu Troja, Hnězdenská 735/6, Praha 8.**

## Poučení.

- 1) Rozhodnutí se přijímá nadpoloviční většinou hlasů všech vlastníků, neboť stanovy Společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 občanského zákoníku.
- 2) V případě jednotky ve společném jmění manželů (SJM) či podílovém spoluvlastnictví může platně hlasovat pouze společný zmocněnec na základě plné moci (viz. ust. čl. V.1 odst. 2 stanov Společenství). Toto se netýká podílového spoluvlastnictví u tří jednotek společných podzemních garáží č. 735/519, 735/520 a 735/521, kdy každý spoluvlastník hlasuje příslušným počtem hlasů (spoluvlastnickým podílem) samostatně a plná moc společného zástupce u těchto tří jednotek není vyžadována.
- 3) **Posledním dnem k vykonání hlasování je poslední den shora stanovené lhůty, tj. 30. června 2021. Lhůta je zachována, je-li nejpozději v poslední den stanovené lhůty hlasovací lístek adresovaný Společenství podán na poštu k doručení, případně doručen (odevzdán) v tento den na recepci bytového domu Troja.**
- 4) Bude-li jako datum hlasování v listině uvedeno datum pozdější, ačkoliv byl hlasovací lístek podán na poštu (nebo doručen osobně Společenství) nejpozději v poslední den shora stanovené lhůty, lhůta je zachována. Bude-li jako datum hlasování v listině uveden datum dřívější, ačkoliv byl hlasovací lístek podán na poštu (nebo doručen osobně Společenství) až po uplynutí posledního dne shora stanovené lhůty, hlasování vlastníka bude pokládáno za neplatné (neučiněné).
- 5) V případě, že od Vás hlasovací lístek v písemné podobě neobdržíme ve stanovené lhůtě, má se za to, že jste nehlasovali.
- 6) O výsledku hlasování budete informováni bez zbytečného odkladu po ukončení hlasování. Současně bude výsledek hlasování zveřejněn na webu Společenství.

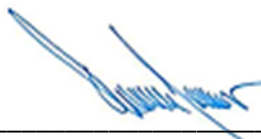
Děkujeme za Váš aktivní přístup a účast na tomto hlasování!

Příloha: Hlasovací lístek

V Praze dne 27.05.2021



Robert Ivaysyuk  
člen výboru SVJ



Energo Stožec, družstvo  
předseda výboru SVJ  
v plné moci Důbrava Jaroslav, Bc.