

Projekt rekonstrukce energetického zdroje SVJ Hnězdenská 735

13. března 2017



innogy



1

Účel a cíle projektu

3

Obchodní podmínky

2

Struktura a plán projektu

4

Další kroky



Účel a cíle projektu

- Společnost innogy Energo, s.r.o. (dříve RWE Energo, s.r.o.) zásobuje tepelnou energií budovu na Hnězdenská č.p. 735, Praha 8.
- Ročně ze zemního plynu vyrobíme a dodáme do budovy cca 3800 GJ tepla, dalších 3 600 GJ dodáme ze sítě CZT Pražské teplárenské, a.s..
- Předmětem této nabídky je:
 - ✓ prodloužení stávající smlouvy o 15 let
 - ✓ rekonstrukci zařízení na kombinovanou výrobu elektřiny a tepla, teplovod do budovy SOL bude odstaven
 - ✓ cena dodávané tepelné energie z kogenerační výroby se bude upravovat výhradně ve vazbě na cenu zemního plynu
 - ✓ cena dodávané tepelné energie z CZT Pta.s. se bude upravovat výhradně ve vazbě na ceník PT a.s.

Celá výroba tepla z kogeneračních zdrojů bude dodávána pro SVJ Hnězdenská č.p. 735.

Teplovod do SVJ Olštýnská 607 bude odstaven

Struktura a plán projektu

Předpoklad uzavření
smluv nejpozději do
31.5.2017



Vypracování a podpis následujících smluv

- uzavření smlouvy na dodávky tepla (podmínky dodávky tepelné energie)
- uzavření nájemní smlouvy (právo umístění technologie a přístupu)

Předpoklad uzavření smluv nejpozději do 31.5.2017

Předpoklad realizace :

- modernizace stávajících kogeneračních jednotek 2x150kWe ve stávajícím prostoru včetně měření a regulace.
- rekonstrukce měření a regulaci na odběrném tepelném zařízení z CZT PT a.s.

Zahájení dodávek tepla podle nového
cenového vzorce od **1.7.2018**

Obchodní podmínky

Cenový vzorec

	$C_{TE} = (C_{KJ} * M_{KJ} + C_{CZT} * M_{CZT}) / (M_{KJ} + M_{CZT})$
C_{TE}	Celková cena v předávacích místech T1+T2+T3 v Kč/GJ
C_{KJ}	Cena tepla z kogenerační výroby v Kč/GJ
C_{CZT}	Cena tepla z CZT PT,a.s. v Kč/GJ
M_{KJ}	Množství tepla v GJ kogenerační z KJ
M_{CZT}	Množství tepla v GJ z CZT PT,a.s

- Základní cena tepla z kogenerační výroby stanovena xxx,-**Kč/GJ**
- úprava ceny z KJ výhradně ve vazbě na cenu zemního plynu
- právo zvolit vhodný okamžik fixace ceny a množství zemního plynu.
- Zvýšený podíl tepla z KJ vlivem odstavení teplovodu do budovy SOL

Cenový vzorec tepla z kogenerační výroby:

$$C_{KJn+1} = C_0 * (ZP_{n+1} / ZP_0)$$

Cenový vzorec tepla z CZT PT,a.s. :

$$C_{CZTn+1} = B / M_{CZTn+1} + N19 * 1,015$$

Další kroky



- Schválení záměru a návrhů smluv shromážděním společenství vlastníků
- Do 31.5.207 podpis, smlouvy na dodávky tepla a nájemní smlouvy
- Po ukončení stávajícího systému podpory kogenerační výroby zahájit modernizaci v souladu s novými podmínkami schématu podpory

... rádi zodpovíme vaše otázky

