

# POZVÁNKA

## NA SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

Dovolujeme si Vás pozvat na schůzi **shromáždění Společenství vlastníků jednotek domu čp. 735, Praha 8, Hnězdenská 735/6, IČ: 27186971** (dále jen „Společenství“), která se bude konat **dne 25. května 2015 od 18.30 hodin v Kulturním domě KRAKOV, Těšínská 600, Praha 8.**

### Program :

- 18:00 – 18:30**      Prezence, zápis přítomných vlastníků do prezenční listiny.
- 1) 18:30 - Úvod      Přivítání účastníků shromáždění.  
Volba mandátové komise a návrhové komise.  
Kontrola počtu přítomných hlasů a oznámení o usnášeníschopnosti.
- 2) Zpráva o činnosti a hospodaření domu za období roku 2014.
- 3) Přednesení řádné účetní závěrky za rok 2014 a návrhu na rozdělení zisku nebo způsob úhrady ztráty. Zpráva kontrolní komise ke zprávě o hospodaření.
- 4) Komentář k vyúčtování zálohových plateb za služby za rok 2014.
- 5) Volby členů výboru a kontrolní komise Společenství.
- 6) Dílčí změna pravidel pro rozúčtování záloh na služby. Odpis nedobytných pohledávek.
- 7) Zpráva o předpokládaných investičních výdajích v letech 2015/2016.
- 8) Zpráva o dokončené rekonstrukci chodeb jednotlivých podlaží.
- 9) Diskuse - reakce na písemné podněty vlastníků, připomínky, náměty, vystoupení jednotlivých vlastníků.
- 10) Závěr.

Jednotlivá hlasování o usneseních shromáždění budou přijímána v průběhu schůze. Pokud někdo z vlastníků má zájem vystoupit na schůzi v diskusi, prosíme, aby z důvodů urychlení průběhu diskuse zaslal svůj příspěvek v krátké písemné formě tak, aby mohlo být na příspěvek pružně reagováno, a to na e-mail [rubesova@spravne.cz](mailto:rubesova@spravne.cz) nebo poštou na adresu kanceláře společnosti Správce nemovitostí Troja, s.r.o., Hnězdenská 735/6, 180 00 Praha 8. Neohlášené příspěvky budou projednány až po projednání příspěvků ohlášených a je možné, že nezbude časový prostor na jejich projednání !!

Pokud má někdo z vlastníků zájem kandidovat na funkci člena výboru Společenství, je nezbytné, aby zaslal písemnou kandidaturu včetně kontaktních údajů výboru SVJ na adresu Hnězdenská 735/6, Praha 8, nebo elektronicky na e-mail [rubesova@spravne.cz](mailto:rubesova@spravne.cz).

**!!! UPOZORŇUJEME A ŽÁDÁME !!!**  
**ABY VLASTNÍCI, KTERÍ SE SCHŮZE NEZÚČASTNÍ, PÍSEMŇE ZPLNOMOCNILI**  
**K ZASTUPOVÁNÍ JINOU OSOBU (RECEPCE – SPRÁVA – VÝBOR – . . . .).**

Jiné osoby než vlastníci a jimi zmocněné osoby – vyjma pozvaných hostů tj. zástupců správní firmy apod., nemají na schůzi přístup. Upozorňujeme, že náklady na zmařené shromáždění vlastníků budou předepsány vlastníkům, kteří se nezúčastní shromáždění anebo nezmocní jinou osobu k účasti na shromáždění.

**Formuláře plné moci jsou přiloženy, event. k dispozici v recepci BD Troja nebo na**  
**www.spravne.cz.**

V Praze dne 20.04.2015

COMMEMAX spol. s r.o.  
místopředseda výboru SVJ  
v plné moci Bc. Důbrava Jaroslav

Michael Lindner  
předseda výboru SVJ