

Plán provozních výdajů - oprav a investic období 2025.

Opravy - investice již schválené Shromážděním vlastníků - prozatím nerealizováno

oprava nákladních výtahů	1 350 000 Kč
nátěr zábradlí	400 000 Kč
CELKEM	1 750 000 Kč

Plánované provozní náklady na období 2025

elektro - žárovky, světla, vypínače,...	20 000 Kč
rezerva drobné opravy + havárie - údržba	100 000 Kč
servis strojů a zařízení (sekačka, fréza, vysavač, ...)	13 000 Kč
kancelářské potřeby + tonery	10 000 Kč
čistící prostředky - úklid	18 000 Kč
CELKEM	161 000 Kč

Plánované opravy a investice v období 2025

oprava/sanace fasády - navazující část (balkony, lodžie,..)	350 000 Kč
kontrola systému vytápění budovy, úpravy regulace ve výměňkové stanici	100 000 Kč
Oprava propadlých chodníků a komunikací	230 000 Kč
Výměna osvětlení schodiště + nouzové osvětlení	90 000 Kč
CELKEM	770 000 Kč

Předpokládané výdaje (provoz + investice) CELKEM	2 681 000 Kč
---	---------------------

STAV FONDU OPRAV

Zůstatek fondu oprav SVJ ke dni 31.12.2024	8 172 687 Kč
--	---------------------