

RENTIS Praha, družstvo

Štúrova 1701/55

142 00 Praha 4 - Krč

V Praze dne 21. 05. 2018

Věc: Potvrzení o vyvázání zástavy

1. **Moravský Peněžní Ústav – spořitelní družstvo**, se sídlem Praha, Nové Město, Senovážné náměstí 1375/19, PSČ 110 00, IČO 253 07 835, zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Dr, vložka 7314 (dále jen „MPU“), na základě žádosti našeho klienta společnosti RENTIS Praha, družstvo, se sídlem Praha 4 – Krč, Štúrova 1701/55, PSČ 142 00, IČO 241 93 739, zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl Dr, vložka 7688, (dále jen „**klient**“), tímto potvrzuje, že bude-li nejpozději do 31.07.2018 na splnění dluhu klienta vzniklého na základě smlouvy o úvěru reg. č. 131004312100US ze dne 5. prosince 2013 uhrazena Společenstvím vlastníků jednotek domu č.p. 735, Hnězdenská 735, Praha 8-Troja, IČO 271 86 971, se sídlem Praha 8, Hnězdenská 735/6, PSČ 181 00, minimální částka ve výši 2.000.000,00 Kč za:

- jednotku č. **735/651**, způsob využití jiný nebytový prostor, o výměře 24,00 m², vymezené v budově Troja, č.p. 735 (LV 1300), postavené na parcele p.č. 1160/93 (LV 1300) zapsaných na listu vlastnictví číslo 7215, pro katastrální území Troja, obec Praha, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, aktuálně ve vlastnictví družstva RENTIS Praha, družstvo, se sídlem Praha 4 - Krč, Štúrova 1701/55, PSČ 142 00, IČO 241 93 739 (dále jen „**Nemovitost 1**“);
- jednotku č. **735/541**, způsob využití jiný nebytový prostor, o výměře 8,10 m², vymezené v budově Troja, č.p. 735 (LV 1300), postavené na parcele p.č. 1160/93 (LV 1300) zapsaných na listu vlastnictví číslo 7215, pro katastrální území Troja, obec Praha, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, aktuálně ve vlastnictví družstva RENTIS Praha, družstvo, se sídlem Praha 4 - Krč, Štúrova 1701/55, PSČ 142 00, IČO 241 93 739 (dále jen „**Nemovitost 2**“);
- jednotku č. **735/646**, způsob využití jiný nebytový prostor, o výměře 57,40 m², vymezené v budově Troja, č.p. 735 (LV 1300), postavené na parcele p.č. 1160/93 (LV 1300) zapsaných na listu vlastnictví číslo 7215, pro katastrální území Troja, obec Praha, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, aktuálně ve vlastnictví družstva RENTIS Praha, družstvo, se sídlem Praha 4 - Krč, Štúrova 1701/55, PSČ 142 00, IČO 241 93 739 (dále jen „**Nemovitost 3**“) (Nemovitost 1, Nemovitost 2 a Nemovitost 3 dále společně jen „**Nemovitosti**“);

složením na účet č. 9004454/2070, bude Vám do 10 pracovních dnů vydáno potvrzení pro katastrální úřad o vzdání se zástavního práva dle § 170 odst. 1 písm. c) zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, s účinností do 31.12.2013, zřízeného k výše uvedeným Nemovitostem, jež vzniklo na základě smlouvy o zřízení zástavního práva, evidovaného výše uvedeným katastrálním úřadem na výše uvedeném listu vlastnictví pod spisovou značkou **V-61578/2013-101**.

2. MPU tímto dává souhlas se zřízením zástavního práva ve 2. pořadí k prodávaným Nemovitostem v katastrálním území Troja k zajištění individuálního úvěru poskytnutého Kupujícím na koupi

předmětných Nemovitostí, které přejdou zápisem vlastnického práva v katastru nemovitostí na Kupujícího.

S pozdravem

Ing. Pavel Glinz
ředitel
odboru Workout

Mgr. Kateřina Vencíčková
pracovník
Právního odboru



Moravský Peněžní Ústav – spořitelní družstvo