

PRAVIDLA PŘÍSPÍVÁNÍ VLASTNÍKŮ NA VÝDAJE SPOJENÉ SE SPRÁVOU, ÚDRŽBOU A OPRAVAMI SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY A PRAVIDLA ROZÚČTOVÁNÍ

platná pro vyúčtování nákladů: **od 01.01.2021**

Společenství vlastníků jednotek domu čp. 735, Praha 8, Hnězdenská 735/6, IČ: 27186971

1. Společenství vlastníků jednotek domu čp. 735, Praha 8, Hnězdenská 735/6, IČ: 27186971 (dále jen „Společenství vlastníků“ nebo „Společenství“) je založeno za účelem zajišťování správy jediného objektu, který je tvořen domem č.p. 735, bytový dům (dále jen jako „Dům“) a pozemkem, na kterém Dům stojí, parc. č. 1160/93, o výměře 5146 m², zastavěná plocha a nádvoří (dále jen jako „Pozemek“), vše v obci Praha, katastrální území Troja, vedené u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 1300.
2. Vlastník, člen Společenství je v souladu se zákonem a stanovami Společenství, povinen hradit **příspěvky na správu Domu a Pozemku, příspěvky na vlastní správní činnosti Společenství a zálohy na úhradu nákladů** na služby a plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytů, nebytových prostor a společných částí domu, nejde-li o služby, jejichž dodávky si vlastníci zajišťují u dodavatele přímo (dále jen „Platby vlastníků“).
3. Výši a způsob plateb vlastníků a určení, jaká část plateb vlastníků bude převedena do jednotlivých fondů, bude stanovena v závislosti na skutečných nákladech v příslušném zúčtovacím období a na předpokládaných výdajích v obdobích následujících.
4. Měsíční úhrady Plateb vlastníků jsou splatné na účet Společenství č. **2500057117/2010**, vedený u peněžního ústavu FIO banka, a.s., pod variabilním symbolem čísla jednotky uvedené v prohlášení vlastníka, a to vždy nejpozději do **15.** kalendářního dne měsíce, na který je záloha určena. Není přípustné kumulovat úhradu záloh pro několik jednotek ve vlastnictví jednoho vlastníka do jedné platby.
5. V případě, že bude některý z vlastníků v prodlení s úhradou Plateb vlastníků nebo plateb vyúčtování, je povinen uhradit úrok z prodlení (poplatek z prodlení) dle platných právních předpisů. Výbor může tento úrok z prodlení (poplatek z prodlení) v odůvodněných případech z důvodů hodných zřetele prominout. Úrok z prodlení (poplatek z prodlení) jsou příjmem Společenství.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu Společenství jsou vlastníci povinni složit na účet Společenství potřebnou částku v rozsahu svého podílu na společných částech domu, a to do 15 dnů po oznámení její výše. Výši potřebné částky oznamuje vlastníkům výbor.
7. Vyúčtování Plateb vlastníků za zúčtovací období a finanční vypořádání zjištěných přeplatků a nedoplatků provede Společenství ve lhůtách stanovených platnými právními předpisy.
8. Nebytové jednotky č. **0139** – nebytový prostor – kancelář (recepcie), č. **6318** – skladovací prostor (dílna, údržba), **6120** – telefonní ústředna, jsou pro účely těchto pravidel označovány jako nebytové **jednotky pro ostatní využití**, a to na základě rozhodnutí shromáždění schvalující tato pravidla. Tyto ostatní jednotky jsou ve vlastnictví Společenství a slouží výhradně pro potřeby správy domu. Jednotkám pro ostatní využití se náklady a služby spojené s užíváním jednotek a společných částí domu, tak jak jsou definovány v těchto pravidlech, nepředepisují, nejsou jim účtovány a nepodílí se na nich.
9. Nebytové jednotky č. 735/519, 735/520 a 735/521 představují hromadné garáže a pro účely těchto pravidel jsou stanoveny počty parkovacích stání v těchto hromadných garážích dle skutečného stavu využití a skutečné dílčí výměry jednotlivých stání, a tedy nikoli dle celkové výměry jednotky v souladu s prohlášením vlastníka, takto: 735/519 – 49 stání, 735/520 – 100 stání, 735/521 – 100 stání. V případě nákladů, na kterých se vlastníci podílí rovným dílem, je každé stání pro účely těchto pravidel považováno za jednotku.
10. Každý vlastník jednotky je povinen účastnit se Shromáždění vlastníků jednotek buď osobně či prostřednictvím zmocněnce. Bude-li z důvodu neúčasti vlastníků shromáždění neusnášení schopné, budou v rámci vyúčtování záloh na služby všechny náklady na takto zmařeně neuskutečněné shromáždění předepsány těm vlastníkům, kteří se nezúčastnili shromáždění v poměru k jejich spoluvlastnickému podílu.
11. Přílohou č. 1 těchto pravidel, jsou celkové počty a podlahové plochy jednotek dle prohlášení vlastníka.
12. Nebude-li stanoveno jinak, platí pro Platby vlastníků a rozúčtování tato pravidla.

I. Náklady spojené se správou Domu a Pozemku představují tyto níže uvedené náklady a vlastníci se na jejich úhradě podílejí takto.

1.1 Fond oprav

Fond oprav představuje dlouhodobou zálohu představující finanční rezervu na opravy společných částí budovy. Příspěvek do fondu oprav se nevyúčtovává a nevrací ani při změně vlastníka. Výměry podlahových ploch jednotek pro účely výpočtu výše příspěvku do fondu oprav jsou převzaty z citovaného Prohlášení vlastníka a nezaokrouhlují se, v případě nebytových jednotek hromadná garáž se stanoví celková výměra této jednotky jako součin celkového počtu stání v příslušné hromadné garáži a jejich výměry, v případě sloučení několika jednotek např. garáže a komory je nová výměra jednotky stanovena jako součet původních výměr dle Prohlášení vlastníka.

Příspěvek do fondu oprav je stanoven ve výši:

- **8,- Kč** / měsíc / výměra podlahové plochy bytové jednotky, nebytové jednotky atelier, nebytové jednotky 735/653 a nebytové jednotky pro komerční využití;
- **3,- Kč** / měsíc / výměra podlahové plochy nebytové jednotky komora, výměra příslušného parkovacího stání nacházejícího se v nebytové jednotce hromadná garáž, nebytové jednotky garáž s vnitřním vjezdem a garáž s venkovním vjezdem;
- nebytové jednotky pro ostatní využití se na příspěvku do fondu oprav nepodílí

Celkový příspěvek do fondu oprav za rok: **1.889.420,40 Kč (157.451,70 Kč měsíčně)**.

Fond oprav – členění příspěvků:

SKUPINY JEDNOTEK	Počet jednotek dle prohlášení vlastníka - ks -	Počet jednotek k rozúčtování - ks -	VÝMĚRA dle prohlášení vlastníka - m ² -	VÝMĚRA pro vyúčtování - m ² -	Sazba příspěvku do FO Kč/m ² /més.	Měsíční příděl do FO - Kč -	Roční příděl do FO - Kč -
BYTOVÉ JEDNOTKY	396	396	16 476,30	16 476,30	8	131 810,40	1 581 724,80
NEBYTOVÉ JEDNOTKY ATELIERY	4	4	426,90	426,90	8	3 415,20	40 982,40
NEBYTOVÁ JEDNOTKA 735/653	1	1	24,20	24,20	8	193,60	2 323,20
NEBYTOVÉ JEDNOTKY PRO KOMERČNÍ VYUŽITÍ*	5	5	258,70	258,70	8	2 069,60	24 835,20
CELKEM VELKÉ JEDNOTKY	406	406	17 186,10	17 186,10		137 488,80	1 649 865,60
NEBYTOVÉ JEDNOTKY KOMORY	123	123	482,60	482,60	3	1 447,80	17 373,60
NEBYTOVÉ JEDNOTKY HROMADNÉ GARÁŽE	3	249	7 231,90	3 698,30	3	11 094,90	133 138,80
GARÁŽE S VNITŘNÍM VJEZDEM	89	89	1 681,70	1 681,70	3	5 045,10	60 541,20
GARÁŽE S VENKOVNÍM VJEZDEM	33	33	537,00	537,00	3	1 611,00	19 332,00
SKLADOVÉ JEDNOTKY (140, 6401, 6402, 6404)**	4	4	254,70	254,70	3	764,10	9 169,20
CELKEM MALÉ JEDNOTKY	252	498	10 187,90	6 654,30		19 962,90	239 554,80
OSTATNÍ JEDNOTKY (139, 6120, 6318)	3	3	89,50	89,50	0	0,00	0,00
CELKEM MALÉ, VELKÉ a OSTATNÍ JEDNOTKY	661	907	27 463,50	23 929,90		157 451,70	1 889 420,40

* Komerční jednotky jsou: 735/119, 735/218, 735/118, 735/110, 735/109.

** Pozn. skladové jednotky č. 735/140, 735/6402, 735/6404 a jednotka 735/6401 budou vyúčtovávány stejně jako nebytové jednotky garáže s vnitřním vjezdem.

Stanovení výměry pro vyúčtování u hromadných garáží:

POPIS PODSKUPINY JEDNOTEK	Počty stání dle prohlášení vlastníka - ks -	Skutečná výměra jednotky dle prohlášení vlastníka - m ² -	Výměra pouze samotných stání pro rozúčtování - čl. 9 pravidel - m ² -
HROMADNÁ GARÁŽ 1. NP (735/5100)	49	1 553,70	749,10
HROMADNÁ GARÁŽ 1. PP (735/5200)	100	2 765,80	1 474,60
HROMADNÁ GARÁŽ 2. PP (735/5300)	100	2 912,40	1 474,60
CELKEM	249	7 231,90	3 698,30

Stanovení společného jmenovatele pro přepočet nákladů:

$$= (\text{suma (počet velkých jednotek + } \frac{\text{počet malých jednotek}}{10} \text{)}) * 10 = (\text{suma (406 + } \frac{498}{10} \text{)}) * 10 = 4558$$

1.2 Náklady na administrativu správy budovy

Náklady na administrativu správy budovy představují zejména tyto náklady a vlastníci se na jejich úhradě podílejí takto:

a) **odměna správce** představuje náklady na odměnu správce dle Smlouvy o správě uzavřené se společností Správce nemovitostí Troja s.r.o., se sídlem Hnězdenská 735/6, Praha 8, dne 30.6.2008, a tyto náklady se snižují o příjem Společenství vlastníků z úroků z prodlení a smluvních pokut a vlastníci se na jejich úhradě podílí takto:

- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka pro komerční využití a nebytová jednotka 735/653: 105,- Kč / měsíc / jednotka;
- každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem a nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem: 10,- Kč / měsíc / jednotka, tedy tyto jednotky hradí 10krát méně;
- každá nebytová jednotka hromadná garáž hradí 5,- Kč / měsíc / jednotka násobeno počtem parkovacích stání, každé parkovací stání hradí 20krát méně;
- nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;

b) náklady na **vedení účetnictví** a správu daní (vypracování daňového přiznání):

- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka 735/653 a nebytová jednotka pro komerční využití hradí 10/4558 nákladů;

- každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem, nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem a každé parkovací stání nacházející se v hromadných garážích hradí 10/45580 nákladů, tedy tyto jednotky hradí 10krát méně;
 - nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;
- c) **ostatní náklady spojené s administrativou správy** představují zejména náklady na právní a notářské služby, poštovné, úřední poplatky, kolky, kancelářské potřeby, náklady na svolání shromáždění, vč. nákladů na pronájem prostor pro konání shromáždění, znalecké posudky, aj. :
- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka 735/653 a nebytová jednotka pro komerční využití hradí 10/4558 nákladů;
 - každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem, nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem a každé parkovací stání nacházející se v hromadných garážích hradí 10/45580 nákladů, tedy tyto jednotky hradí 10krát méně;
 - nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;
- d) **odměny členů orgánů společenství** představují náklady na odměny členům výboru a kontrolní komise Společenství; výši odměny určí výbor podle konkrétního podílu na činnosti pro společenství vlastníků; výbor bude oprávněn pověřit činností pro Společenství i třetí osobu, která může být placena z tohoto fondu odměn; vlastníci se na jejich úhradě podílí takto:
- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka pro komerční využití a nebytová jednotka 735/653: 50,- Kč / měsíc / jednotka;
 - každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem a nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem: 5,- Kč / měsíc / jednotka, tedy tyto jednotky hradí 10krát méně;
 - každá nebytová jednotka hromadná garáž hradí 5,- Kč / měsíc / jednotka násobeno počtem parkovacích stání, každé parkovací stání hradí 10krát méně;
 - nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;
- e) **poplatek za psa** – jako kompenzace za zvýšené náklady na úklid společných částí domu a nutnost provádění sanace a oprav poškozených částí Domu; výše poplatku je stanovena na 100,-Kč/pes/jednotka/měsíc; recepce vede veřejný seznam jednotek v nichž pobývá pes; každý vlastník jednotky je povinen nahlásit administrativní správě nebo recepční službě čísla jednotek ve kterých je umístěn pes.

1.3 Běžné provozní náklady

Běžné provozní náklady představují zejména tyto náklady a vlastníci se na jejich úhradě podílejí takto:

- a) náklady na revize představují zejména náklady na **revize a zkoušky všech hlavních stoupacích a ležatých rozvodů** a technologických zařízení nacházejících se v budově (domovní vodovod, kanalizace, rozvody tepla, elektrorozvody a elektrická zařízení, vzduchotechnika, komíny, hromosvody, příp. jiná), a dále náklady na servis požární ochrany a BZPO:
- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka 735/653 a nebytová jednotka pro komerční využití hradí 10/4558 nákladů;
 - každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem, nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem a každé parkovací stání nacházející se v hromadných garážích hradí 10/45580 nákladů, tedy tyto jednotky hradí 10krát méně;
 - nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;
- b) náklady na opravy a údržbu společných částí domu představují zejména náklady na **technickou správu budovy, údržbářské práce, materiál pro drobnou údržbu, náklady na desinsekcí a deratizaci**; tyto náklady se snižují o případné příjmy z pojistných událostí:
- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka 735/653 a nebytová jednotka pro komerční využití hradí 10/4558 nákladů;
 - každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem, nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem a každé parkovací stání nacházející se v hromadných garážích hradí 10/45580 nákladů, tedy tyto jednotky hradí 10krát méně;
 - nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;
- c) **náklady na servis a opravy výtahu**; tyto náklady se snižují o případné příjmy z pojistných událostí:
- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka 735/653 a nebytová jednotka pro komerční využití hradí 10/4558 nákladů;
 - každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem, nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem a každé parkovací stání nacházející se v hromadných garážích hradí 10/45580 nákladů, tedy tyto jednotky hradí 10krát méně;
 - nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;

1.4 Ostatní náklady spojené s administrativou správy budovy

Na ostatní náklady spojené s administrativou správy budovy, které nejsou v těchto pravidlech taxativně vyjmenovány, budou vlastníci přispívat dle povahy věci buďto podle poměru podílu podlahové plochy dané jednotky k součtu podlahových ploch všech jednotek v budově nebo rovným podílem, tedy každá jednotka 1/907 nákladů. Rozhodování v této věci přísluší výboru, nevyhradí-li si ho shromáždění do své kompetence. Fixní náklady spolu se zálohami na náklady, které nelze určit předem, platí vlastníci způsobem, ve výši a v termínu určeném výborem.

II. Na úhradě nákladů pojištění budovy se vlastníci podílejí takto.

Jednotky se na úhradě pojištění podílejí takto:

- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka č. 735/653, nebytová jednotka pro komerční využití, nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, garáž s venkovním vjezdem, garáž s vnitřním vjezdem a hromadná garáž se podílí na nákladech na pojištění budovy v poměru podílu podlahové plochy dané jednotky definované v prohlášení vlastníka a příslušné projektové dokumentaci k celkovému součtu podlahových ploch těchto jednotek;
- náklady na pojištění připadající na nebytové jednotky hromadné garáže jsou dále rozděleny spoluvlastníkům těchto hromadných garáží rovným dílem podle celkového počtu parkovacích stání nacházejících se v předmětné jednotce, tedy spoluvlastníci nebytové jednotky č. 735/519 hromadná garáž 1. NP se podílí na nákladech na pojištění připadajících na tuto jednotku každý id. 1/49, spoluvlastníci nebytové jednotky č. 735/520 hromadná garáž 1. PP se podílí na nákladech na pojištění připadajících na tuto jednotku každý id. 1/100 a spoluvlastníci nebytové jednotky č. 735/521 hromadná garáž 2. PP se podílí na nákladech na pojištění připadajících na tuto jednotku každý id. 1/100;
- nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;

III. Náklady na služby spojené s užíváním bytů a nebytových prostor, nejde-li o služby, jejichž dodávky si vlastníci zajišťují u dodavatele přímo.

1) Tyto náklady představují zejména náklady na vodné, stočné, dodávku tepla a náklady spojené s vyúčtováním nákladů na vytápění, SUV a TUV (odečtová služba, vypracování vyúčtování). Tyto náklady hradí vlastníci v souladu s pravidly stanovenými platnými právními předpisy a těmito konkrétními níže uvedenými pravidly.

- Dodávky tepla pro Dům Troja jsou zajišťovány na základě Smlouvy o dodávkách tepla a elektrické energie uzavřené se společností innogy Energo, s.r.o. (dále jen „dodavatel tepla“) ze dne 20.2.2018 ve znění pozdějších dodatků ze dvou zdrojů – primárně z provozu kogenerační jednotky (RWE Energo, s.r.o.) a z centrálního zásobování tepla (Pražská teplárenská a.s.). Celkové množství odebraného tepla je měřeno na patních měřidelech Domu.
- Množství odebraného tepla, TUV a SUV jednotlivými jednotkami je měřeno kalorimetry a vodoměry umístěnými na vstupu do jednotky. Rozúčtování nákladů na dodávku tepla, TUV a SUV mezi jednotlivé vlastníky provádí společnost ista Česká republika s.r.o..
- celkové náklady na dodávku tepla pro budovu Hnězdenská 735/6 budou rozděleny na náklady na výrobu tepla a teplé vody tak, že od celkové dodávky tepla v GJ budou odečteny celkové náměry na podružných vodoměrech teplé vody, které budou přepočteny z m³ teplé vody na GJ, což představuje náklad na ohřev TUV, a zbytek představují náklady na výrobu tepla;
- poměr základní a spotřební složky nákladů na vytápění je stanoven rozhodnutím shromáždění v souladu s platnými právními předpisy (stav k 1.1.2016 vyhláška 269/2015 Sb.) takto: 40% = základní složka, 60% = spotřební složka;
- poměr základní a spotřební složky nákladů na teplo spotřebované na poskytování teplé vody je stanoven dle platných právních předpisů (stav k 1.1.2016 vyhláška 269/2015 Sb.) takto: 30% = základní složka, 70% = spotřební složka;
- při stanovení podlahových a započitatelných ploch jednotek a podlahových ploch nebytových prostor pro účely poskytování TUV se vychází z prohlášení vlastníka a platných právních předpisů (stav k 1.1.2016 vyhláška 269/2015 Sb.);
- v případě, že vlastník užívající bytovou nebo nebytovou jednotku změní vnitřní uspořádání této jednotky a systém jejího vytápění a ohřevu TUV, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit statutárnímu orgánu společenství a dále je povinen na své náklady zajistit vypracování nového znaleckého posudku; v případě, že statutární orgán společenství zjistí porušení této povinnosti, je společenství oprávněno rozhodnout o udělení sankce, o výši této sankce rozhoduje výbor, tato sankce představuje příjem společenství a bude započtena na úhradu celkových nákladů na vodné, stočné a dodávku tepla;
- celkové náklady na rozúčtování nákladů na SUV, TUV a tepla (tj. např. náklady na odečtovou službu, vypracování vyúčtování) budou rozděleny vlastníkům dle počtu přístrojů (vodoměry, kalorimetry) v příslušné jednotce;

a dále, spotřební složky těchto nákladů budou hrazeny na základě náměrů zjištěných na základě rozdílu odečtu hodnot naměřených příslušnými jednotkovými měřicími zařízeními (podružné vodoměry SUV, TUV a kalorimetry) na konci daného zúčtovacího období a na konci období předcházejícího.

2) V případě, že vlastník neumožní instalaci vodoměru pro teplou a studenou vodu a/nebo kalorimetru pro měření spotřeby tepla v rámci jednotky a/nebo jiných měřidel v budoucnu v domě instalovaných, nebo v případě, že vlastník neumožní provedení odečtů těchto měřidel ve stanoveném termínu, nebo v případě, že vlastník kterékoli z těchto měřidel záměrně poškodí nebo po zjištění jejich poškození bez zbytečného odkladu nezajistí jejich opravu, je povinen uhradit společenství sankci ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) pro každý jednotlivý případ s tím, že tato sankce je splatná do 14 dnů ode dne obdržení výzvy výboru k její úhradě. Tato sankce představuje příjem společenství a bude započtena na úhradu celkových nákladů na vodné, stočné a dodávku tepla. Vedle toho mu budou náklady na služby jinak měřené těmito měřidly vyúčtovány u tepla, teplé a studené vody dle pravidel uvedených ve vyhlášce č. 269/2015 Sb. v platném znění.

- 3) Zálohy na tyto služby určuje výbor spolu s určením způsobu a termínu plateb ve výši odvozené ze skutečné spotřeby těchto služeb danou jednotkou v minulých zúčtovacích obdobích, a to při zohlednění všech významných okolností.

IV. Náklady na služby spojené s užíváním společných částí budovy

Náklady na služby spojené s užíváním společných částí budovy představují zejména tyto níže uvedené náklady a na jejich úhradě se podílejí vlastníci:

- a) náklady na **recepční službu** představují zejména mzdové náklady, odvody sociálního a zdravotního pojištění, příspěvky na stravné a pojištění pracovníků recepce, telefonní poplatky; tyto náklady se snižují o případné příjmy z provizí za zaměstnanecké pojištění a příjmy z pronájmu prádelny a sušárny, a vlastníci se na jejich úhradě podílí takto:

- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka 735/653 a nebytová jednotka pro komerční využití hradí 10/4558 nákladů;
- každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem, nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem a každé parkovací stání nacházející se v hromadných garážích hradí 10/45580 nákladů, tedy tyto jednotky hradí 10krát méně;
- nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;

- b) náklady na **odvoz domovního odpadu** a náklady na pronájem pozemku pro umístění odpadových nádob:

- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka 735/653 a nebytová jednotka pro komerční využití hradí **1/406** nákladů;
- každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem, nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem, každé parkovací stání nacházející se v hromadných garážích a nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;

Každá nebytová jednotka pro komerční využití nebo její oprávněný uživatel jsou povinni zajistit si likvidaci odpadu vznikajícího při své podnikatelské činnosti způsobem nezávislým na odpadovém hospodářství budovy a tuto skutečnost doložit výboru společenství, pak není takovýto vlastník povinen se podílet na tomto nákladu, v případě, že bude výborem zjištěno, že si vlastník nebytové jednotky likvidaci odpadu tímto způsobem nezajistil a současně se prokáže, že využíval odpadové nádoby společenství, je společenství oprávněno účtovat takovému vlastníkovi sankci ve výši ročního poplatku za odvoz kontejneru o objemu 1100 l s frekvencí 5x týdně; tato sankce představuje příjem společenství a bude započtena na úhradu celkových nákladů na odvoz a likvidaci domovního odpadu;

V případě, že je písemnou dohodou s výborem stanoveno, že vlastník nebo oprávněný uživatel nebytového prostoru pro komerční využití využívá konkrétní množství odpadových nádob pouze pro své potřeby, bude mu vyúčtován náklad na tuto odpadovou nádobu v plné výši a zbylá část nákladů bude poměrově rozdělena ostatním jednotkám příslušně upraveným poměrem, a dále, v případě, že vlastník nebo oprávněný uživatel nebytového prostoru pro komerční využití prokáže, že likvidaci odpadu vznikajícího při své činnosti zajišťuje způsobem nezávislým na odpadovém hospodářství budovy, není takovýto vlastník povinen se podílet na tomto nákladu;

- c) náklady na **dobavky elektrické energie pro společné prostory** a technologická zařízení vč. výtahů:

- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka 735/653 a nebytová jednotka pro komerční využití hradí 10/4558 nákladů;
- každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem, nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem a každé parkovací stání nacházející se v hromadných garážích hradí 10/45580 nákladů, tedy tyto jednotky hradí 10krát méně;
- nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;

- d) náklady na **úklid společných částí** domu a pozemku vč. vodného a stočného v úklidové místnosti; tyto náklady se snižují o celkovou výši příspěvků na úklid stanovených ve výši dle rozhodnutí společenství a uhrazených chovateli zvířat, která se mohou pohybovat ve společných částech domu (pes, kočka, aj.):

- každá bytová jednotka, nebytová jednotka atelier, nebytová jednotka 735/653 a nebytová jednotka pro komerční využití hradí 10/4558 nákladů;
- každá nebytová jednotka komora, nebytová skladová jednotka, nebytová jednotka garáž s vnitřním vjezdem, nebytová jednotka garáž s venkovním vjezdem a každé parkovací stání nacházející se v hromadných garážích hradí 10/45580 nákladů, tedy tyto jednotky hradí 10krát méně;
- nebytové jednotky pro ostatní využití se na nákladech nepodílí;

Tato pravidla byla schválena shromážděním Společenství konaným dne

V Praze dne

.....
předseda výboru

.....
místopředseda výboru

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
101	Bytová jednotka	60,00	600	600	600/274635
102	Bytová jednotka	43,00	430	430	430/274635
103	Bytová jednotka	43,20	432	432	432/274635
104	Bytová jednotka	43,30	433	433	433/274635
105	Bytová jednotka	43,50	435	435	435/274635
106	Bytová jednotka	46,90	469	469	469/274635
107	Bytová jednotka	45,50	455	455	455/274635
108	Bytová jednotka	45,80	458	458	458/274635
109	Nebytový prostor	21,00	210	210	210/274635
110	Nebytový prostor	70,00	700	700	700/274635
112	Bytová jednotka	45,20	452	452	452/274635
113	Bytová jednotka	43,50	435	435	435/274635
114	Bytová jednotka	43,50	435	435	435/274635
115	Bytová jednotka	43,90	439	439	439/274635
116	Bytová jednotka	43,10	431	431	431/274635
117	Bytová jednotka	43,80	438	438	438/274635
118	Nebytový prostor	69,20	692	692	692/274635
119	Nebytový prostor	48,00	480	480	480/274635
129	Bytová jednotka	50,30	503	503	503/274635
130	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
131	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
132	Bytová jednotka	50,40	504	504	504/274635
134	Bytová jednotka	51,20	512	512	512/274635
135	Bytová jednotka	51,20	512	512	512/274635
137	Bytová jednotka	50,90	509	509	509/274635
138	Bytová jednotka	51,20	512	512	512/274635
139	Nebytový prostor	24,00	240	240	240/274635
140	Skladový prostor	53,40	534	534	534/274635
201	Bytová jednotka	45,50	455	455	455/274635
202	Bytová jednotka	46,10	461	461	461/274635
203	Bytová jednotka	45,60	456	456	456/274635
204	Bytová jednotka	45,40	454	454	454/274635
205	Bytová jednotka	46,50	465	465	465/274635
206	Bytová jednotka	41,70	417	417	417/274635
207	Bytová jednotka	45,70	457	457	457/274635
208	Bytová jednotka	46,10	461	461	461/274635
209	Bytová jednotka	45,60	456	456	456/274635
210	Bytová jednotka	44,90	449	449	449/274635
211	Bytová jednotka	49,80	498	498	498/274635
212	Bytová jednotka	46,00	460	460	460/274635
213	Bytová jednotka	46,50	465	465	465/274635
214	Bytová jednotka	45,70	457	457	457/274635
215	Bytová jednotka	45,60	456	456	456/274635
216	Bytová jednotka	45,70	457	457	457/274635
217	Bytová jednotka	45,80	458	458	458/274635
218	Nebytový prostor	50,50	505	505	505/274635
219	Nebytový prostor	24,20	242	242	242/274635
220	Bytová jednotka	24,60	246	246	246/274635
221	Bytová jednotka	51,30	513	513	513/274635
222	Bytová jednotka	51,00	510	510	510/274635
223	Bytová jednotka	50,00	500	500	500/274635
225	Bytová jednotka	51,60	516	516	516/274635
227	Bytová jednotka	50,90	509	509	509/274635
228	Bytová jednotka	50,00	500	500	500/274635
229	Bytová jednotka	50,90	509	509	509/274635
230	Bytová jednotka	50,60	506	506	506/274635
232	Bytová jednotka	50,70	507	507	507/274635
234	Bytová jednotka	50,40	504	504	504/274635
235	Bytová jednotka	50,80	508	508	508/274635
236	Bytová jednotka	50,00	500	500	500/274635
238	Bytová jednotka	50,00	500	500	500/274635
301	Bytová jednotka	46,10	461	461	461/274635
302	Bytová jednotka	46,80	468	468	468/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
303	Bytová jednotka	46,40	464	464	464/274635
304	Bytová jednotka	46,70	467	467	467/274635
305	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
306	Bytová jednotka	46,10	461	461	461/274635
307	Bytová jednotka	46,70	467	467	467/274635
308	Bytová jednotka	46,40	464	464	464/274635
309	Bytová jednotka	46,20	462	462	462/274635
310	Bytová jednotka	46,40	464	464	464/274635
311	Bytová jednotka	46,20	462	462	462/274635
312	Bytová jednotka	46,80	468	468	468/274635
313	Bytová jednotka	46,20	462	462	462/274635
314	Bytová jednotka	46,20	462	462	462/274635
315	Bytová jednotka	46,00	460	460	460/274635
316	Bytová jednotka	46,00	460	460	460/274635
317	Bytová jednotka	46,20	462	462	462/274635
318	Bytová jednotka	39,30	393	393	393/274635
319	Bytová jednotka	35,10	351	351	351/274635
320	Bytová jednotka	35,90	359	359	359/274635
321	Bytová jednotka	40,00	400	400	400/274635
322	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
323	Bytová jednotka	35,60	356	356	356/274635
324	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
325	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
326	Bytová jednotka	35,80	358	358	358/274635
327	Bytová jednotka	35,70	357	357	357/274635
328	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
329	Bytová jednotka	51,40	514	514	514/274635
330	Bytová jednotka	24,70	247	247	247/274635
331	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
332	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
333	Bytová jednotka	35,10	351	351	351/274635
334	Bytová jednotka	35,40	354	354	354/274635
335	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
337	Bytová jednotka	40,00	400	400	400/274635
338	Bytová jednotka	35,10	351	351	351/274635
339	Bytová jednotka	24,70	247	247	247/274635
401	Bytová jednotka	46,00	460	460	460/274635
402	Bytová jednotka	50,50	505	505	505/274635
403	Bytová jednotka	46,10	461	461	461/274635
404	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
405	Bytová jednotka	46,10	461	461	461/274635
406	Bytová jednotka	44,00	440	440	440/274635
407	Bytová jednotka	43,80	438	438	438/274635
408	Bytová jednotka	46,20	462	462	462/274635
409	Bytová jednotka	46,00	460	460	460/274635
410	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
411	Bytová jednotka	46,10	461	461	461/274635
412	Bytová jednotka	43,50	435	435	435/274635
413	Bytová jednotka	43,60	436	436	436/274635
414	Bytová jednotka	46,00	460	460	460/274635
415	Bytová jednotka	46,00	460	460	460/274635
416	Bytová jednotka	46,60	466	466	466/274635
417	Bytová jednotka	46,40	464	464	464/274635
418	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
419	Bytová jednotka	35,00	350	350	350/274635
420	Bytová jednotka	35,50	355	355	355/274635
421	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
422	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
423	Bytová jednotka	35,50	355	355	355/274635
424	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
425	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
426	Bytová jednotka	35,30	353	353	353/274635
427	Bytová jednotka	35,70	357	357	357/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
428	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
429	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
430	Bytová jednotka	34,80	348	348	348/274635
431	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
432	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
433	Bytová jednotka	35,40	354	354	354/274635
434	Bytová jednotka	36,10	361	361	361/274635
435	Bytová jednotka	40,10	401	401	401/274635
437	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
438	Bytová jednotka	61,10	611	611	611/274635
501	Bytová jednotka	44,50	445	445	445/274635
502	Bytová jednotka	44,60	446	446	446/274635
503	Bytová jednotka	43,80	438	438	438/274635
504	Bytová jednotka	44,30	443	443	443/274635
505	Bytová jednotka	43,40	434	434	434/274635
506	Bytová jednotka	44,30	443	443	443/274635
507	Bytová jednotka	43,40	434	434	434/274635
508	Bytová jednotka	43,90	439	439	439/274635
509	Bytová jednotka	43,60	436	436	436/274635
510	Bytová jednotka	43,40	434	434	434/274635
511	Bytová jednotka	44,00	440	440	440/274635
512	Bytová jednotka	43,80	438	438	438/274635
513	Bytová jednotka	43,50	435	435	435/274635
514	Bytová jednotka	42,30	423	423	423/274635
515	Bytová jednotka	43,50	435	435	435/274635
516	Bytová jednotka	42,80	428	428	428/274635
517	Bytová jednotka	43,70	437	437	437/274635
518	Bytová jednotka	51,50	515	515	515/274635
519	Bytová jednotka	24,70	247	247	247/274635
520	Bytová jednotka	35,30	353	353	353/274635
521	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
522	Bytová jednotka	39,70	397	397	397/274635
523	Bytová jednotka	35,60	356	356	356/274635
524	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
525	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
526	Bytová jednotka	35,80	358	358	358/274635
527	Bytová jednotka	36,00	360	360	360/274635
528	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
529	Bytová jednotka	40,00	400	400	400/274635
530	Bytová jednotka	35,50	355	355	355/274635
531	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
532	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
533	Bytová jednotka	35,10	351	351	351/274635
534	Bytová jednotka	35,60	356	356	356/274635
535	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
537	Bytová jednotka	39,70	397	397	397/274635
538	Bytová jednotka	35,90	359	359	359/274635
539	Bytová jednotka	24,70	247	247	247/274635
601	Bytová jednotka	46,10	461	461	461/274635
602	Bytová jednotka	43,80	438	438	438/274635
603	Bytová jednotka	43,70	437	437	437/274635
604	Bytová jednotka	44,10	441	441	441/274635
605	Bytová jednotka	42,90	429	429	429/274635
606	Bytová jednotka	43,90	439	439	439/274635
607	Bytová jednotka	43,90	439	439	439/274635
608	Bytová jednotka	45,10	451	451	451/274635
609	Bytová jednotka	44,00	440	440	440/274635
610	Bytová jednotka	43,50	435	435	435/274635
611	Bytová jednotka	43,70	437	437	437/274635
612	Bytová jednotka	44,10	441	441	441/274635
613	Bytová jednotka	43,40	434	434	434/274635
614	Bytová jednotka	43,70	437	437	437/274635
615	Bytová jednotka	43,70	437	437	437/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
616	Bytová jednotka	43,60	436	436	436/274635
617	Bytová jednotka	43,70	437	437	437/274635
618	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
619	Bytová jednotka	35,70	357	357	357/274635
620	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
621	Bytová jednotka	51,40	514	514	514/274635
622	Bytová jednotka	39,50	395	395	395/274635
623	Bytová jednotka	36,10	361	361	361/274635
624	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
625	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
626	Bytová jednotka	35,50	355	355	355/274635
627	Bytová jednotka	36,10	361	361	361/274635
628	Bytová jednotka	36,00	360	360	360/274635
629	Bytová jednotka	51,20	512	512	512/274635
630	Bytová jednotka	24,70	247	247	247/274635
631	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
632	Bytová jednotka	39,70	397	397	397/274635
633	Bytová jednotka	33,80	338	338	338/274635
634	Bytová jednotka	35,30	353	353	353/274635
635	Bytová jednotka	39,70	397	397	397/274635
637	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
638	Bytová jednotka	35,30	353	353	353/274635
639	Bytová jednotka	24,70	247	247	247/274635
701	Bytová jednotka	46,00	460	460	460/274635
702	Bytová jednotka	43,40	434	434	434/274635
703	Bytová jednotka	43,40	434	434	434/274635
704	Bytová jednotka	43,70	437	437	437/274635
705	Bytová jednotka	43,80	438	438	438/274635
706	Bytová jednotka	43,30	433	433	433/274635
707	Bytová jednotka	43,60	436	436	436/274635
708	Bytová jednotka	43,90	439	439	439/274635
709	Bytová jednotka	43,90	439	439	439/274635
710	Bytová jednotka	43,70	437	437	437/274635
711	Bytová jednotka	44,10	441	441	441/274635
712	Bytová jednotka	44,20	442	442	442/274635
713	Bytová jednotka	42,90	429	429	429/274635
714	Bytová jednotka	43,20	432	432	432/274635
715	Bytová jednotka	43,20	432	432	432/274635
716	Bytová jednotka	43,80	438	438	438/274635
717	Bytová jednotka	43,70	437	437	437/274635
718	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
719	Bytová jednotka	35,80	358	358	358/274635
720	Bytová jednotka	24,60	246	246	246/274635
721	Bytová jednotka	51,30	513	513	513/274635
722	Bytová jednotka	51,80	518	518	518/274635
723	Bytová jednotka	24,60	246	246	246/274635
724	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
725	Bytová jednotka	40,00	400	400	400/274635
726	Bytová jednotka	35,20	352	352	352/274635
727	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
728	Bytová jednotka	40,00	400	400	400/274635
729	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
730	Bytová jednotka	35,70	357	357	357/274635
731	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
732	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
733	Bytová jednotka	35,30	353	353	353/274635
734	Bytová jednotka	35,90	359	359	359/274635
735	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
737	Bytová jednotka	51,50	515	515	515/274635
738	Bytová jednotka	24,60	246	246	246/274635
739	Bytová jednotka	24,70	247	247	247/274635
801	Bytová jednotka	41,10	411	411	411/274635
802	Bytová jednotka	41,70	417	417	417/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
803	Bytová jednotka	43,80	438	438	438/274635
804	Bytová jednotka	41,70	417	417	417/274635
805	Bytová jednotka	41,40	414	414	414/274635
806	Bytová jednotka	42,40	424	424	424/274635
807	Bytová jednotka	41,40	414	414	414/274635
808	Bytová jednotka	41,70	417	417	417/274635
809	Bytová jednotka	41,40	414	414	414/274635
810	Bytová jednotka	41,90	419	419	419/274635
811	Bytová jednotka	41,40	414	414	414/274635
812	Bytová jednotka	42,00	420	420	420/274635
813	Bytová jednotka	41,70	417	417	417/274635
814	Bytová jednotka	41,70	417	417	417/274635
815	Bytová jednotka	41,70	417	417	417/274635
816	Bytová jednotka	42,00	420	420	420/274635
817	Bytová jednotka	42,10	421	421	421/274635
818	Bytová jednotka	39,40	394	394	394/274635
819	Bytová jednotka	35,80	358	358	358/274635
820	Bytová jednotka	24,60	246	246	246/274635
821	Bytová jednotka	51,70	517	517	517/274635
822	Bytová jednotka	40,10	401	401	401/274635
823	Bytová jednotka	34,90	349	349	349/274635
824	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
825	Bytová jednotka	39,60	396	396	396/274635
826	Bytová jednotka	36,70	367	367	367/274635
827	Bytová jednotka	24,70	247	247	247/274635
828	Bytová jednotka	50,90	509	509	509/274635
829	Bytová jednotka	51,20	512	512	512/274635
830	Bytová jednotka	24,60	246	246	246/274635
831	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
832	Bytová jednotka	39,50	395	395	395/274635
833	Bytová jednotka	35,90	359	359	359/274635
834	Bytová jednotka	35,50	355	355	355/274635
835	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
837	Bytová jednotka	39,00	390	390	390/274635
838	Bytová jednotka	36,30	363	363	363/274635
839	Bytová jednotka	24,50	245	245	245/274635
901	Bytová jednotka	46,10	461	461	461/274635
902	Bytová jednotka	46,40	464	464	464/274635
903	Bytová jednotka	46,40	464	464	464/274635
904	Bytová jednotka	46,40	464	464	464/274635
905	Bytová jednotka	46,40	464	464	464/274635
906	Bytová jednotka	46,40	464	464	464/274635
907	Bytová jednotka	46,60	466	466	466/274635
908	Bytová jednotka	46,70	467	467	467/274635
909	Bytová jednotka	45,90	459	459	459/274635
910	Bytová jednotka	46,60	466	466	466/274635
911	Bytová jednotka	46,70	467	467	467/274635
912	Bytová jednotka	46,60	466	466	466/274635
913	Bytová jednotka	46,70	467	467	467/274635
914	Bytová jednotka	46,60	466	466	466/274635
915	Bytová jednotka	46,20	462	462	462/274635
916	Bytová jednotka	93,80	938	938	938/274635
918	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
919	Bytová jednotka	35,80	358	358	358/274635
920	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
921	Bytová jednotka	51,10	511	511	511/274635
922	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
923	Bytová jednotka	35,40	354	354	354/274635
924	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
925	Bytová jednotka	39,70	397	397	397/274635
926	Bytová jednotka	35,80	358	358	358/274635
927	Bytová jednotka	35,90	359	359	359/274635
928	Bytová jednotka	40,20	402	402	402/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
929	Bytová jednotka	51,80	518	518	518/274635
930	Bytová jednotka	50,80	508	508	508/274635
933	Bytová jednotka	77,10	771	771	771/274635
934	Bytová jednotka	77,20	772	772	772/274635
937	Bytová jednotka	104,20	1042	1042	1042/274635
1001	Bytová jednotka	42,00	420	420	420/274635
1002	Bytová jednotka	41,70	417	417	417/274635
1003	Bytová jednotka	84,80	848	848	848/274635
1005	Bytová jednotka	41,80	418	418	418/274635
1006	Bytová jednotka	41,90	419	419	419/274635
1007	Bytová jednotka	42,00	420	420	420/274635
1008	Bytová jednotka	41,60	416	416	416/274635
1009	Bytová jednotka	41,40	414	414	414/274635
1010	Bytová jednotka	42,10	421	421	421/274635
1011	Bytová jednotka	41,80	418	418	418/274635
1012	Bytová jednotka	42,00	420	420	420/274635
1013	Bytová jednotka	42,50	425	425	425/274635
1014	Bytová jednotka	41,70	417	417	417/274635
1015	Bytová jednotka	41,50	415	415	415/274635
1016	Bytová jednotka	41,60	416	416	416/274635
1017	Bytová jednotka	41,80	418	418	418/274635
1018	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
1019	Bytová jednotka	36,10	361	361	361/274635
1020	Bytová jednotka	24,40	244	244	244/274635
1021	Bytová jednotka	51,10	511	511	511/274635
1022	Bytová jednotka	51,60	516	516	516/274635
1023	Bytová jednotka	24,30	243	243	243/274635
1024	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
1025	Bytová jednotka	40,60	406	406	406/274635
1026	Bytová jednotka	34,90	349	349	349/274635
1027	Bytová jednotka	35,70	357	357	357/274635
1028	Bytová jednotka	40,00	400	400	400/274635
1029	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
1030	Bytová jednotka	35,80	358	358	358/274635
1031	Bytová jednotka	25,00	250	250	250/274635
1032	Bytová jednotka	40,10	401	401	401/274635
1033	Bytová jednotka	36,00	360	360	360/274635
1034	Bytová jednotka	35,10	351	351	351/274635
1035	Bytová jednotka	39,80	398	398	398/274635
1037	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
1038	Bytová jednotka	35,90	359	359	359/274635
1039	Bytová jednotka	24,70	247	247	247/274635
1101	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
1102	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
1103	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
1104	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
1105	Bytová jednotka	45,90	459	459	459/274635
1106	Bytová jednotka	43,00	430	430	430/274635
1107	Bytová jednotka	46,40	464	464	464/274635
1108	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
1109	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
1110	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
1111	Bytová jednotka	46,30	463	463	463/274635
1112	Bytová jednotka	44,00	440	440	440/274635
1113	Bytová jednotka	43,60	436	436	436/274635
1118	Bytová jednotka	42,00	420	420	420/274635
1119	Bytová jednotka	35,70	357	357	357/274635
1120	Bytová jednotka	36,20	362	362	362/274635
1121	Bytová jednotka	39,20	392	392	392/274635
1122	Bytová jednotka	38,20	382	382	382/274635
1123	Bytová jednotka	35,60	356	356	356/274635
1124	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
1125	Bytová jednotka	50,40	504	504	504/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
1126	Bytová jednotka	24,00	240	240	240/274635
1127	Bytová jednotka	24,60	246	246	246/274635
1128	Bytová jednotka	51,50	515	515	515/274635
1129	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
1130	Bytová jednotka	36,00	360	360	360/274635
1131	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
1132	Bytová jednotka	51,00	510	510	510/274635
1201	Bytová jednotka	47,00	470	470	470/274635
1202	Bytová jednotka	45,90	459	459	459/274635
1203	Bytová jednotka	45,90	459	459	459/274635
1204	Bytová jednotka	45,90	459	459	459/274635
1205	Bytová jednotka	46,00	460	460	460/274635
1206	Bytová jednotka	43,80	438	438	438/274635
1207	Bytová jednotka	44,10	441	441	441/274635
1218	Bytová jednotka	50,60	506	506	506/274635
1219	Bytová jednotka	24,40	244	244	244/274635
1220	Bytová jednotka	24,50	245	245	245/274635
1221	Bytová jednotka	51,10	511	511	511/274635
1222	Bytová jednotka	39,90	399	399	399/274635
1223	Bytová jednotka	33,90	339	339	339/274635
1224	Bytová jednotka	25,10	251	251	251/274635
1225	Bytová jednotka	51,10	511	511	511/274635
1234	Nebytový prostor - atelier	328,10	3281	3281	3281/274635
1301	Nebytový prostor - atelier - ubytovací	28,90	289	289	2890/274635
1302	Nebytový prostor - atelier - ubytovací	21,00	210	210	2100/274635
1303	Nebytový prostor - atelier - ubytovací	48,90	489	489	4890/274635
1304	Bytová jednotka	44,30	443	443	4430/274635
1305	Bytová jednotka	45,50	455	455	4550/274635
1306	Bytová jednotka	50,30	503	503	5030/274635
1307	Bytová jednotka	53,50	535	535	5350/274635
3201	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3202	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	269/274635
3203	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3204	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3205	Garáž s venkovním vjezdem	32,30	323	323	323/274635
3206	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3207	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3208	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3209	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3210	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3211	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3212	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3213	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3214	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3215	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3216	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3217	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3218	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3219	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3220	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3221	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3222	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3223	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3224	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3225	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3226	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3227	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3228	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3229	Garáž s venkovním vjezdem	24,20	242	242	242/274635
3230	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3231	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3232	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635
3233	Garáž s venkovním vjezdem	15,50	155	155	155/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
4101	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	18,00	180	180	180/274635
4102	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	18,00	180	180	180/274635
4103	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	18,00	180	180	180/274635
4104	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	18,00	180	180	180/274635
4105	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	17,20	172	172	172/274635
4106	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	17,20	172	172	172/274635
4107	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	18,00	180	180	180/274635
4108	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	18,00	180	180	180/274635
4109	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	18,00	180	180	180/274635
4110	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	18,00	180	180	180/274635
4111	Garáž s vnitřním vjezdem 1NP	17,60	176	176	176/274635
4201	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,20	182	182	182/274635
4202	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,50	185	185	185/274635
4203	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,50	185	185	185/274635
4204	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	27,00	270	270	270/274635
4205	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	266/274635
4206	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	27,00	270	270	270/274635
4207	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4208	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4209	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4210	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	17,90	179	179	179/274635
4211	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,40	184	184	184/274635
4212	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4213	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4214	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4215	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4216	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	17,90	179	179	179/274635
4217	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	17,90	179	179	179/274635
4218	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4219	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4220	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4221	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4222	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4223	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,60	186	186	186/274635
4224	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,50	185	185	185/274635
4225	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,50	185	185	185/274635
4226	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	18,20	182	182	182/274635
4227	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	15,70	157	157	157/274635
4228	Garáž s vnitřním vjezdem 1PP	15,70	157	157	157/274635
4301	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	18,80	188	188	188/274635
4302	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,10	191	191	191/274635
4303	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,10	191	191	191/274635
4304	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4305	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4306	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4307	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4308	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4309	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4310	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	18,50	185	185	185/274635
4311	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4312	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4313	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4314	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,10	191	191	191/274635
4315	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4316	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4317	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4318	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	18,90	189	189	189/274635
4319	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4320	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4321	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4322	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4323	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4324	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
4325	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,10	191	191	191/274635
4326	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,10	191	191	191/274635
4327	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	18,80	188	188	188/274635
4328	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,10	191	191	191/274635
4329	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4330	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4331	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4332	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4333	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4334	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4335	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4336	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4337	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4338	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4339	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,10	191	191	191/274635
4340	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4341	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4342	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4343	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4344	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4345	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4346	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4347	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4348	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4349	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,20	192	192	192/274635
4350	Garáž s vnitřním vjezdem 2PP	19,10	191	191	191/274635
4352	Skladovací komora 2PP	6,10	61	61	61/274635
5101	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5102	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5103	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5104	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5105	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5106	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5107	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5108	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5109	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5110	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5111	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5112	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5113	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5114	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5115	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5116	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5117	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5118	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5119	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5120	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5121	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5122	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5123	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5124	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5125	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5126	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5127	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5128	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5129	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5130	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5131	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5132	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5133	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5134	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5135	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5136	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
5137	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5138	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5139	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5140	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5141	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5142	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5143	Hromadné garáže 1NP	21,90	219	453	453/274635
5144	Hromadné garáže 1NP	21,90	219	453	453/274635
5145	Hromadné garáže 1NP	21,90	219	453	453/274635
5146	Hromadné garáže 1NP	21,90	219	453	453/274635
5147	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5148	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5149	Hromadné garáže 1NP	14,70	147	305	305/274635
5201	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5202	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5203	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5204	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5205	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5206	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5207	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5208	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5209	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5210	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5211	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5212	Hromadné garáže 1PP	21,90	219	403	403/274635
5213	Hromadné garáže 1PP	21,90	219	403	403/274635
5214	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5215	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5216	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5217	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5218	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5219	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5220	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5221	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5222	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5223	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5224	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5225	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5226	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5227	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5228	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5229	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5230	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5231	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5232	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5233	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5234	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5235	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5236	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5237	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5238	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5239	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5240	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5241	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5242	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5243	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5244	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5245	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5246	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5247	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5248	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5249	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5250	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
5251	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5252	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5253	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5254	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5255	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5256	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5257	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5258	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5259	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5260	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5261	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5262	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5263	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5264	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5265	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5266	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5267	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5268	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5269	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5270	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5271	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5272	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5273	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5274	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5275	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5276	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5277	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5278	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5279	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5280	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5281	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5282	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5283	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5284	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5285	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5286	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5287	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5288	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5289	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5290	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5291	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5292	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5293	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5294	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5295	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5296	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5297	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5298	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5299	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5401	Hromadné garáže 1PP	14,60	146	274	274/274635
5301	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5302	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5303	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5304	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5305	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5306	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5307	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5308	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5309	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5310	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5311	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5312	Hromadné garáže 2PP	21,90	219	450	450/274635
5313	Hromadné garáže 2PP	21,90	219	450	450/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
5314	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5315	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5316	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5317	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5318	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5319	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5320	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5321	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5322	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5323	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5324	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5325	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5326	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5327	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5328	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5329	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5330	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5331	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5332	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5333	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5334	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5335	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5336	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5337	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5338	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5339	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5340	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5341	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5342	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5343	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5344	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5345	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5346	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5347	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5348	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5349	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5350	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5351	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5352	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5353	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5354	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5355	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5356	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5357	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5358	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5359	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5360	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5361	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5362	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5363	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5364	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5365	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5366	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5367	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5368	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5369	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5370	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5371	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5372	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5373	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5374	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5375	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5376	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
5377	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5378	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5379	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5380	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5381	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5382	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5383	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5384	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5385	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5386	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5387	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5388	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5389	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5390	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5391	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5392	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5393	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5394	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5395	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5396	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5397	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5398	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5399	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
5402	Hromadné garáže 2PP	14,60	146	288	288/274635
6101	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6102	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6103	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6104	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6105	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6106	Skladovací komora	3,40	34	34	34/274635
6107	Skladovací komora	3,40	34	34	34/274635
6108	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6109	Skladovací komora	3,70	37	37	37/274635
6110	Skladovací komora	3,70	37	37	37/274635
6112	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6113	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6114	Skladovací komora	3,40	34	34	34/274635
6115	Skladovací komora	3,40	34	34	34/274635
6116	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6117	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6118	Skladovací komora	3,40	34	34	34/274635
6119	Skladovací komora	3,40	34	34	34/274635
6120	Telefonní ústředna	8,10	81	81	81/274635
6201	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6202	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6203	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6204	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6205	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6206	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6209	Skladovací komora	8,00	80	80	80/274635
6213	Skladovací komora	8,00	80	80	80/274635
6215	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6216	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6217	Skladovací komora	3,70	37	37	37/274635
6218	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6219	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6220	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6221	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6222	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6223	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6224	Skladovací komora	3,60	36	36	36/274635
6225	Skladovací komora	3,60	36	36	36/274635
6226	Skladovací komora	4,40	44	44	44/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m ²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
6227	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6228	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6229	Skladovací komora	3,70	37	37	37/274635
6230	Skladovací komora	3,70	37	37	37/274635
6231	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6232	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6233	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6234	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6235	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6236	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6237	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6238	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6239	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6240	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6241	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6242	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6243	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6244	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6245	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6246	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6247	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6248	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6249	Skladovací komora	3,70	37	37	37/274635
6250	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6251	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6252	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6253	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6254	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6255	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6256	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6257	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6260	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6261	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6262	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6263	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6264	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6265	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6266	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6267	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6268	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6269	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6270	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6271	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6272	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6273	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6274	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6275	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6276	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6277	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6278	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6279	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6280	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6281	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6282	Skladovací komora	3,70	37	37	37/274635
6283	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6284	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6285	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6286	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6287	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6288	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6289	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6290	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6291	Skladovací komora	8,00	80	80	80/274635

Přehled výměr jednotek dle prohlášení vlastníka a výměr pro potřeby rozúčtování - platnost od: 01.01.2017

Číslo jednotky dle prohl. vlastníka	Typ jednotky	Podl. plocha m²	Spoluvl. podíl pro potřeby pravidel vyúčtování (odst. 9 pravidel)	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka	Skutečný spoluvl. podíl dle prohlášení vlastníka
6293	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6294	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6295	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6296	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6297	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6298	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6299	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6300	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6301	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6302	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6307	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6308	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6309	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6310	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6311	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6312	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6313	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6314	Skladovací komora	3,80	38	38	38/274635
6315	Skladovací komora	3,40	34	34	34/274635
6316	Skladovací komora	3,40	34	34	34/274635
6317	Skladovací komora	3,90	39	39	39/274635
6318	Skladovací prostor	57,40	574	574	574/274635
6401	Kogenerace	176,80	1768	1768	1768/274635
6402	Místnost STA	6,10	61	61	61/274635
6404	Skladovací prostor	18,40	184	184	184/274635

Kontrolní součet	239 299	239 299	274 635
-------------------------	----------------	----------------	----------------