



Fránek Architects

SVJ Hnězdenská 735, Praha
Správce nemovitostí Troja, s.r.o.
Hnězdenská 735/6
180 00 Praha 8

V Brně, 4.5.2021

Vyřizuje: Ing. Blochová, 603 840 493, blochova@franekarchitects.cz, IDDS: 4ve4c2v

Věc: žádost o zařazení žádosti o souhlas se stavbou jako bod na schůzi vlastníků

Tímto Vás žádám o zařazení žádosti o souhlas se stavbou STL plynovodu přes pozemek parc. č. 1160/3, katastr. úz. Troja, ve vlastnictví SVJ, jako bod na schůzi vlastníků SVJ Hnězdenská 735, Praha.

Jedná se o investici vyvolanou novou stavbou v areálu Botanické zahrady - Vstupní areál.

Akce: Vstupní areál Botanické zahrady hlavního města Prahy

Investor: Botanická zahrada hlavního města Prahy
Trojská 800/196, 171 00 Praha 7

Zdůvodnění trasy

Pražská plynárenská Distribuce, a. s. (PPD) jako vhodné místo připojení nového plynovodu pro Botanickou zahradu na veřejný plynovod určila středotlaký plynovod v křižovatce Olštyňské a Hnězdenské ulice, na základě svých místních provozních podmínek. Blíže vedené nízkotlaké plynovody jsou z hlediska kapacity nevhodné (viz předběžný souhlas a smlouva BZ s PPD). Trasa byla plynárnou určena a vyznačena do situace v rámci předběžného souhlasu s připojením. Po prohlídce místa a kontrole inženýrských sítí nacházejících se v navržené trase nového STL plynovodu byla poloha upřesněna tak, aby potrubí nebylo v kolizi s inženýrskými sítěmi, vzrostlými stromy a nezasahovalo zbytečně do více pozemků, než je nutné. **Trasa přes pozemek parc. č. 1160/3 je v tomto složitém úseku jediná technicky možná.**

Ochranná pásma

Plynárenská zařízení jsou chráněna ochrannými pásmy k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu. V ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit plynárenská zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení. V ochranném pásmu se nesmí vyskytovat trvalé stavby a vysazovat trvalé porosty. U nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, činí ochranné pásmo 1,0 m na obě strany od vnějšího líce potrubí. Ochranné pásmo plynovodu je vyznačeno v přiložené situaci 1,1 m od osy potrubí.



Fránek Architects

Rizika vedení

Při běžném provozu jsou **rizika nulová**.

Plynovod je veden v normových vzdálenostech od ostatních inženýrských sítí. Tam, kde jsou vzdálenosti menší, bude plynovod nebo blízké kabely elektrického vedení opatřeny chráničkou. K porušení plynovodu může dojít např. posunem terénu při živelní katastrofě nebo neopatrnou manipulací při výkopových pracích v blízkosti plynovodu.

Přílohy:

PD

Smlouva PPD

PPD návrh trasy

.....
Ing. Simona Blochová
Fránek Architects, s.r.o.
Kamenná 13
639 00 Brno
IDDS: 4ve4c2v