

## Plán oprav a investic 2017 - 2018

### Opravy schválené předchozím Shromáždění vlastníků - prozatím nerealizováno

oprava 3 osobních výtahů - probíhající akce	1 590 000 Kč
oprava fasády garáží od ulice Lublinská	120 000 Kč
oprava fasády horolezci	100 000 Kč
oprava omítky pod vstupním schodištěm	200 000 Kč
CELKEM	<b>2 010 000 Kč</b>

### Investice provedené v roce 2017 neschválené na předchozím Shromáždění vlastníků

nová sekční vrata do hromadných garáží 1.PP	145 260 Kč
nové deskové výměníky pro TUV	251 328 Kč
CELKEM	<b>396 588 Kč</b>

### Plánované provozní náklady na období 2017 - 2018

elektro - žárovky, světla, aktivní elektro prvky	15 000 Kč
rezerva drobné opravy + havárie - údržba	50 000 Kč
servis strojů a zařízení (sekačka, fréza, ....)	10 000 Kč
kancelářské potřeby + tonery	8 000 Kč
čistící prostředky - úklid	15 000 Kč
CELKEM	<b>98 000 Kč</b>

### Plánované opravy a investice v období 2017 - 2018

oprava 2 ks nákladních výtahů	1 200 000 Kč
oprava dilatační spáry nad garážemi 1PP (dokončení sanace)	160 000 Kč
nová sekční vrata do hromadných garáží 2.PP	150 000 Kč
oprava izolace podlah lodžii a balkonů	150 000 Kč
nátěr zábradlí a konových konstrukcí	400 000 Kč
interkom (komunikátory přístupového systému) garáže	60 000 Kč
nákup nových čerpadel (výměňíková stanice)	95 000 Kč
instalace ochran proti holubům balkony severní strana	70 000 Kč
CELKEM	<b>2 285 000 Kč</b>