

Shromáždění Společenství vlastníků jednotek domu čp. 735, Praha 8, Hnězdenská 735/6, IČ: 27186971

Kdy: čtvrtek 17. června 2013 od 19:00 hod.

Kde: Kulturní dům KRAKOV.

Na Shromáždění Společenství vlastníků jednotek domu čp. 735, Praha 8, Hnězdenská 735/6, IČ: 27186971 bylo z celkového počtu **485** vlastníků přítomno 190 vlastníků tj. **39,18%**, což představuje **129.779** hlasovacích podílů tj. **47,26 %**, z celkového počtu **274.635** hlasů.

Shromáždění **nebylo** usnášeníschopné.

*Samotná správa a recepce přitom před konáním shromáždění kontaktovala vlastníky (zejména s velkými spoluvlastnickými podíly) a zajistila **101** plných mocí což představovalo cca. **25%** účast hlasovacích podílů na shromáždění, tzn. shromáždění se zúčastnilo fakticky fyzicky jen **89** členů společenství disponujících **22 %** hlasovacích podílů.*

Výbor SVJ Hnězdenská opakovaně apeluje na členy společenství - vlastníky jednotek, aby se aktivně účastnili konání shromáždění vlastníků nebo aby v předstihu udělili plnou moc pracovním recepcí, správě, členům výboru nebo sousedům !!! V případě, že vlastník udělí někomu plnou moc a nakonec se rozhodne shromáždění účastnit osobně – nic mu v tom nebrání - může kdykoli udělenou plnou moc odvolat (i těsně před presencí na shromáždění), tzn. že udělením plné moci vlastník o žádná práva nepřichází, jen se pojistí, že jeho hlasy nepropadnou a shromáždění se může uskutečnit !!

Na nadcházejícím shromáždění se výbor společenství bude zasazovat o projednání a schválení pravidla (neschváleno na shromáždění v roce 2011), že neúčast na zmařeném shromáždění bude navíc sankcionována finančním postihem ve výši např. 500,-Kč; tento sankční příjem by byl převáděn do fondu oprav, z něhož jsou hrazeny investice do bytového domu. Samotné rozúčtování nákladů na neuskutečněné shromáždění mezi nezúčastněné jednotky není dostatečně motivující k účasti (s ohledem na velikost BD a počet jednotek).

V Praze dne 25.06.2013 22.15 hod.

Zapsal: Bc. Důbrava