

ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK DOMU č.p. 735, HNĚZDENSKÁ 735, PRAHA 8-TROJA, IČ: 27186971

Místo konání: zasedací místnost v BD Troja – Hnězdenská 735/6, 180 00 Praha 8

Datum konání: 10.09.2013

Schůze statutárního orgánu SVJ TROJA byla zahájena v 15:00 hodin.

Přítomní účastníci:

Michael Lindner, předseda výboru

Bc. Jaroslav Důbrava, místopředseda výboru

Teodora Bazelková, člen výboru

Přizvaní hosté: Ing. Rubešová Olga

Projednané body:

Provozní záležitosti:

- 1.1. Výbor se na své schůzi zabýval převážně přípravou podkladů na nadcházející shromáždění vlastníků, opatřeními směřujícím k jeho uskutečnění a ostatním organizačním záležitostem.
- 1.2. Výbor uložil správní firmě uspořádat výběrové řízení k obsazení pracovnice recepce.
- 1.3. Technické správě bylo uloženo založit a vést knihu údržby a závad.
- 1.4. Výbor uložil správní firmě připravit po technické a právní stránce instalaci kamer do chodeb 1.NP + pořízení vozíku pro potřeby stěhování obyvatel (zamezení škodám při nešetrném přemísťování předmětů).
- 1.5. Výbor odsouhlasil, aby při rekonstrukci chodeb dalších pater bylo vyhlášeno výběrové řízení na provedení maleb – ekonomicky výhodné řešení tj. provedení maleb vlastními silami nadměrně vytěžuje technickou správu, které nezbyvá prostor pro řešení provozních záležitostí.
- 1.6. Správní firmě bylo uloženo projednat s nájemci a majiteli venkovních garáží v 1.PP (pod recepcí) nadměrné obtěžování obyvatel domu nepříjemným hlukem motorů, zápachem technických kapalin,atd. - při opravách motorek a vozidel.
- 1.7. Další schůze výboru se uskuteční v průběhu měsíce října 2013 - případně operativně.

Schůze výboru byla ukončena v 17.30 hod.

Zapsal: Důbrava Jarek, Bc., místopředseda výboru

Za výbor schválil: Michael Lindner, předseda výboru

Teodora Bazelková, člen výboru