

ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK DOMU č.p. 735, HNĚZDENSKÁ 735, PRAHA 8-TROJA, IČ: 27186971

Místo konání: zasedací místnost v BD Troja – Hnězdenská 735/6, 180 00 Praha 8

Datum konání: 06.09.2016

Schůze statutárního orgánu SVJ TROJA byla zahájena v 10:15 hod.

Přítomní účastníci – členové výboru:

Jaroslav Důbrava, předseda výboru
Teodora Bazelková, místopředseda výboru
Robert Ivaysyuk, člen výboru

Přizvaní hosté: Ing. Rubešová Olga,

Omluveni: - 0 -

Projednané body:

- 1.1. Výbor absolvoval společnou prohlídku okolí bytového domu a společných prostor, chodeb, schodišť – závěry jsou pak uvedeny v jednotlivých bodech zápisu.
- 1.2. Výbor projednal kontrolu plnění úkolů uložených na minulém zasedání výboru.
- 1.3. Technické správě bylo uloženo:
 - a) provést šetření v bytových jednotkách a provedení kvalifikovaného odhadu kolik jednotek má ve stoupačce kontrolní otvor,
 - b) opravit ostění napojení fasády u dveří – vstupu na terasu ze schodiště – trvá,
 - c) zajistit u dodavatele servisních služeb zákres ukončení kabelových tras kamerového systému (recepce) + doplnění kamerového systému o nové kamery + nová kabelová trasa na jižní stranu - trvá
 - d) dokončit opravu schodiště ze strany od ulice Hnězdenská - trvá,
 - e) dokončit opravy balkonů na severní straně (zatékání) - trvá,
- 1.4. Projednáno a odsouhlaseno finální znění smlouvy o dílo s firmou OTIS, a.s..
- 1.5. Dále projednány běžné prozírné záležitosti, rušení nočního klidu, vinkulace pojistného plnění, atd..
- 1.6. Projednán stav vývoje nedoplatků a jednotlivé úkony ve vymáhání. Konstatována spokojenost.
- 1.7. Další schůze výboru se uskuteční operativně dle potřeby.

Schůze výboru byla ukončena v 12:30 hod.

Zapsal: Bc. Důbrava, předseda výboru

Schválil výbor ve složení:

Robert Ivaysyuk
člen výboru

Teodora Bazelková
místopředseda výboru