

ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK DOMU č.p. 735, HNĚZDENSKÁ 735, PRAHA 8-TROJA, IČ: 27186971

Místo konání: zasedací místnost v BD Troja – Hnězdenská 735/6, 180 00 Praha 8

Datum konání: 08.12.2016

Schůze statutárního orgánu SVJ TROJA byla zahájena v 9:50 hod.

Přítomní účastníci – členové výboru:

Jaroslav Důbrava, předseda výboru
Teodora Bazelková, místopředseda výboru
Robert Ivaysyuk, člen výboru

Přizvaní hosté: Ing. Rubešová Olga,

Omluveni: - 0 -

Projednané body:

- 1.1. Výbor absolvoval společnou prohlídku okolí bytového domu a společných prostor, chodeb, schodišť – závěry jsou pak uvedeny v jednotlivých bodech zápisu.
- 1.2. Výbor projednal kontrolu plnění úkolů uložených na minulém zasedání výboru.
- 1.3. Technické správě bylo uloženo:
 - a) oprava podlahových krytin schodišť,
 - b) opravit ostění napojení fasády u dveří – vstupu na terasu ze schodiště – trvá,
 - c) zajistit u dodavatele servisních služeb zakres ukončení kabelových tras kamerového systému (recepce) - trvá
 - d) dokončit opravu schodiště ze strany od ulice Hnězdenská - trvá,
 - e) dokončit opravy balkonů na severní straně (zatékání) - trvá,
- 1.4. Projednány parametry obdrženého záměru INNOGY Energo na zásobování BD Troja teplem a TUV.
- 1.5. Příprava na zajištění včasných odečtů energií počátkem ledna. Od 1.1.2017 nová pravidla pro rozúčtování.
- 1.6. Dále projednány běžné prozírné záležitosti, zvlnění podlahy ve 2.NP, personální otázky recepce, uzavření nových DPP, měření hluku výtahů hygienickou stanicí, atd..
- 1.7. Projednán stav vývoje nedoplatků a jednotlivé úkony ve vymáhání. Konstatována spokojenost.
- 1.8. Další schůze výboru se uskuteční operativně dle potřeby.

Schůze výboru byla ukončena v 11:20 hod.

Zapsal: Bc. Důbrava, předseda výboru

Schválil výbor ve složení:

Robert Ivaysyuk
člen výboru

Teodora Bazelková
místopředseda výboru